

# 八王子市長房町戸建て

JR中央線『西八王子』駅 徒歩17分

陽当たり、静けさ良好

戸建て 4LDK

1,690万円 (税込)



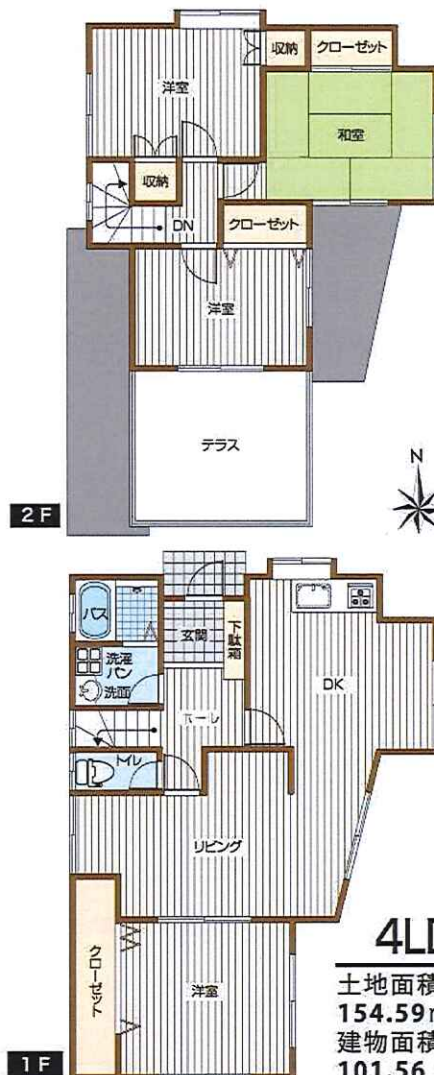
## リフォーム済 (9月末完成予定)

- ★システムキッチン新規交換
- ★一部フロアタイル貼替
- ★一部建具交換
- ★一階巾木交換
- ★2階巾木補修
- ★全室スイッチプレート交換
- ★浴室2か所水栓交換
- ★CF貼替
- ★畳表替え
- ★障子貼替
- ★襖貼替
- ★全室天井、壁クロス貼替
- ★ハウスクリーニングetc.

## 高台の為、テラスから八王子が一望



交通 / JR中央線『西八王子』駅徒歩17分



## 物件概要 /

所在地	八王子市長房174-138	構造	木造スレート葺2階建	
交通	JR中央線『西八王子』駅徒歩17分	建築年月日	平成9年1月21日	
土地	面積	154.59㎡(46.76坪)	種類	住宅
	地目	宅地 平坦	車庫	有
建物	延床面積	1F 61.82㎡ 2F 39.74㎡ 合計 101.56㎡	法令制限	建ぺい率 40% 容積率 80%
延床面積	1F 2F 合計	土地権利	所有権	
法令制限	都市計画 市街化区域	設備	水道 公営水道 電気 東京電力	
用途地域	第1種低層住宅等		排水 公共下水 ガス 都市ガス	
現況	空家 引渡 即可	取引態様	売主	
接道	北側 道路巾員 約6.0m	備考	告知事項あり	

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。※登記時の司法書士は、当社指定となります。



免許番号：東京都知事(1)100477号

株式会社 快適内装研究所

〒164-0013 東京都中野区弥生町 2-26-9 ヤマヤビル 302

TEL 03-6806-7066 FAX 03-6806-7068

E-mail: info@kaitekinaisou.com

マンション、戸建て、再建築不可、高額にて  
買い取ります。  
内装工事も承ります。お気軽にご相談ください。

担当	金田
売上 3%	