

八王子市大谷町戸建て

★建物無しの為、陽当たり良好
★平成19年11月築!!

3LDK

2,180万円 (税込)

Reform



リフォーム済

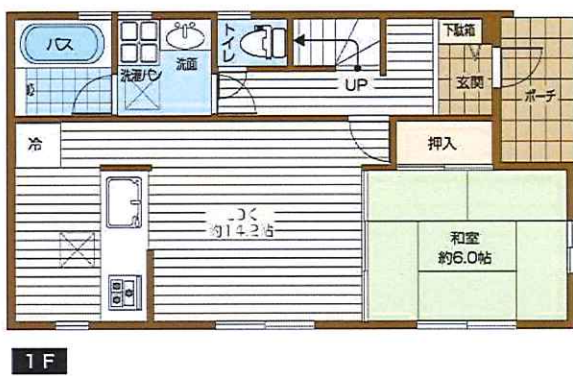
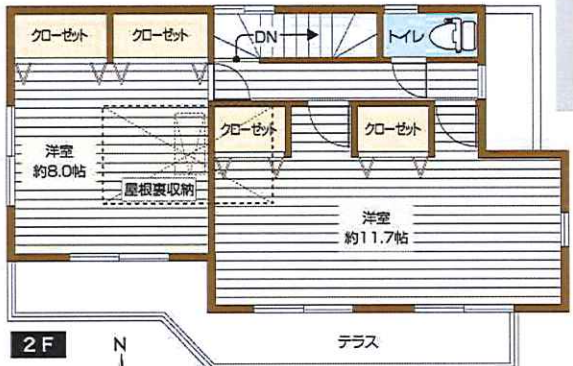
- ★全室クッションフロア貼替
- ★洗面化粧台交換
- ★網戸交換
- ★障子・襖貼替
- ★全室クロス貼替
- ★1階トイレ便座交換
- ★LDK、2F東側居室フロアタイル貼替
- ★和室畳表替え
- ★浴室水栓交換
- ★植栽手入れ
- ★ハウスクリーニングetc.

ライフインフォメーション

- ★八王子市立大和田小学校：徒歩18分
- ★八王子市立第一中学校：徒歩16分
- ★セブンイレブン大谷店：徒歩13分
- ★八高線北八王子駅：徒歩18分

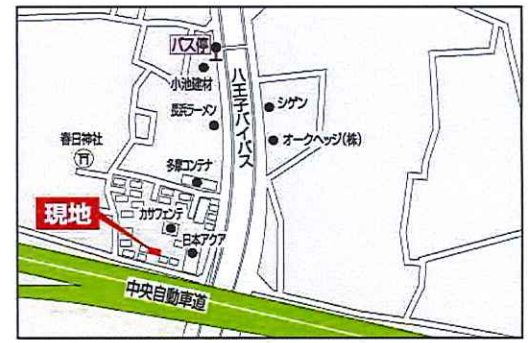
南向きのオール電化・ソーラパネル付き築浅戸建

- ★カースペース2台以上駐車可(車種による)
- ★陽当たり、通風良好



3LDK 土地面積 / 140.07 m² (42.37坪)
建物面積 / 98.53 m² (29.80坪)

交通 / 中央本線『八王子』駅バス18分
バス停「大谷北」徒歩 5分



物件概要 /

所在地	八王子市大谷町277-9		構造	木造スレート葺2階建	
交通	中央本線「八王子」駅バス18分 バス停「大谷北」徒歩5分		建物	建築年月日 平成19年11月	
土地	面積	140.07m ² (42.37坪)	土地	種類	居宅
	地目	宅地(平坦)		駐車場	有(2台)
建物	50.92m ²	47.61m ²	98.53m ²	法令制限	建ぺい率 40% 容積率 80%
延床面積	1F	2F	合計	土地権利	所有権
法令制限	都市計画	都市化区域	第1種低層住専	設備	水道 公営水道 電気 東京電力 排水 本下水 ガス 都市ガス
現況	空家	引渡	即可	取引態様	売主
接道	南側	道路幅員約4.0m	備考	宇津木地区区計画該当地域	

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。※登記時の司法書士は、当社指定となります。



免許番号：東京都知事(1)100477号
株式会社 快適内装研究所
〒164-0013 東京都中野区弥生町 2-26-9 ヤマヤビル 302

TEL 03-6806-7066 FAX 03-6806-7068
E-mail:info@kaitekinaisou.com

マンション、戸建て、再建築不可、高額にて
買い取ります。
内装工事も承ります。お気軽にご相談ください。

担当	金田
売主	3%