

江東区大島4丁目戸建て

自己居住用に、投資用にご検討頂けます!!

★駅徒歩5分圏内、スーパーなど3分圏内、
閑静な立地です。

Reform

2DK
(税込)
1,480万円

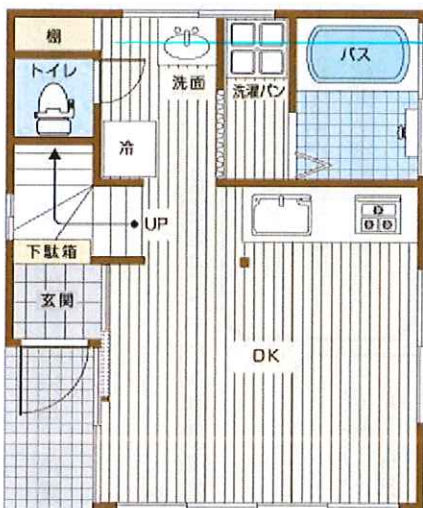
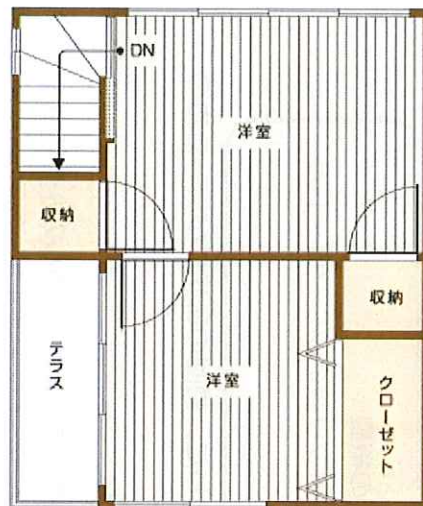


リフォーム済

★システムキッチン交換 ★トイレ新規交換 ★洗面化粧台新規交換 ★全室建具新規交換
★給湯器新規交換 ★防水パン設置 ★全室フローリング貼替 ★全室クロス貼替 ★イン
ターホン交換 ★玄関ドア交換 ★クローゼット造作 ★バルコニー塗装・防水工事 ★エア
コンー基取付 ★外壁一部塗装 ★ハウスクリーニング等

ライフインフォメーション

★ダイエー西大島店:約220m ★大島4丁目公園:約240m ★江東病院:約400m
★ピーコックストア大島店:約230m ★城東郵便局:約300m



2DK 土地面積 / 33.07 m² (10.00坪)
建物面積 / 45.43 m² (13.74坪)

交通 /

都営新宿線『大島』駅徒歩 5 分
都営新宿線『西大島』駅徒歩 5 分
中央・総武緩行線『亀戸』駅徒歩 14 分



物件概要 /

所在地	江東区大島4丁目9-4			構造	木造2階建			
交通	都営新宿線「大島」駅徒歩5分			建物	建築年月日	R2和48年2月		
	都営新宿線「西大島」駅徒歩5分				種類	戸宅		
土地	面積	33.07m ² (10.00坪)		駐車場	-			
	地目	宅地(平野)						
建物	23.13m ²	22.30m ²	45.43m ²	法令制限	建ぺい率	60%	容積率	300%
	1F	2F	合計	土地権利	所有権			
法令制限	都市計画	市街化区域		設備	水道	公営水道	電気	東京電力
	用途地域	近隣商業地域			排水	本下水	ガス	都市ガス
現況	空家	引渡	即可	取引態様	売主			
接道	無	間口	1.9m	備考	再建築不可			

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。※登記時の司法書士は、当社指定となります。



免許番号: 東京都知事(1)100477号

株式会社 快適内装研究所

〒164-0013 東京都中野区弥生町 2-26-9 ヤマヤビル 302

TEL 03-6806-7066 FAX 03-6806-7068

E-mail: info@kaitekinaisou.com

マンション、戸建て、再建築不可、高額にて
買い取ります。
内装工事も承ります。お気軽にご相談ください。

担当	金田
売主	3%